

Posizione n. 0118944-25

N. 49.614 di repertorio

N. 26.847 di raccolta

RIUNIONE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

(Esente da bollo ai sensi del D. Lgs 460/97)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventisei, il giorno ventisei del mese di febbraio

(26 febbraio 2026).

In Milano, nella casa in Via Cusani n. 10, alle ore

Avanti a me, **GIUSEPPE GALLIZIA**, Notaio in Sant'Angelo Lodigiano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, è personalmente comparsa la signora:

- **BEZZI SARA**, nata a Milano il 21 giugno 1973, domiciliata per la carica a Milano, Via Enrico Acerbi n. 14, cittadina italiana.

Detta comparente, della cui identità personale io Notaio sono certo, dichiara di intervenire al presente atto quale Presidente del Consiglio di Amministrazione della

"FONDAZIONE AQUILONE ONLUS"

con sede in Milano Via Enrico Acerbi n. 14, codice fiscale 97167240155, partita iva 11840520156 iscritta al REA al n. MI 1520738, iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche presso la Regione Lombardia al n. 19 in data 7 aprile 2001

La comparente quindi, nell'indicata qualità, dichiara e dà atto che con avviso inoltrato a tutti gli aventi diritto nei modi previsti dal vigente statuto in data 5 febbraio 2026 per oggi, in questo luogo e per le ore 18,00 è stata convocata in seconda convocazione essendo andata deserta la prima indetta per il giorno 25 febbraio 2026 la riunione del Consiglio di Amministrazione della predetta Fondazione per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Analisi ed approvazione bilancio consuntivo 2025
2. Analisi ed approvazione della modifica dello statuto di Fondazione Aquilone per trasformazione da Onlus ad ETS e conseguente iscrizione al RUNTS
3. Analisi ed approvazione della procura notarile a CNCA RETE ETS per la sottoscrizione della ATS, di cui sopra la stessa sarà capofila, finalizzata all'esecuzione e realizzazione del progetto "Comunità terrestre. Trasformazioni culturali verso un eco social welfare.

A termini di statuto assume la presidenza della riunione la comparente nell'indicata qualità e, previo accertamento di identità e legittimazione degli intervenuti, attesta;

a) del Consiglio di Amministrazione oltre alla comparente sono presenti tutti i Consiglieri ad eccezione di Benedetti Loris e Balta Elena;

b) sono presenti per l'organo di controllo il Presidente Marco Chiodini e l'altro membro Andrea Alvisi;

pertanto dichiara la presente assemblea validamente costituita a seguito della formale convocazione sopra citata e chiama me Notaio a redigere il relativo verbale per la parte straordinaria.

Aderendo a tale richiesta, io Notaio do atto che l'assemblea si svolge come segue:

Il presidente, passando alla trattazione dell'ordine del giorno espone ai presenti la necessità di iscrivere la Fondazione nel Registro Unico Nazionale

REGISTRATO A

LODI

Il 06 marzo 2026

al n. 1536 serie 1T

Euro 400,00



Firmato digitalmente da
GIUSEPPE GALLIZIA

C: IT
O: DISTRETTO NOTARILE DI
MILANO:80052030154

del Terzo Settore sotto la nuova denominazione FONDAZIONE AQUILONE ETS approvando di conseguenza un nuovo testo di statuto.

Per tale motivo, presenta ai riuniti i seguenti documenti necessari all'ottenimento dell'iscrizione nel RUNTS:

a) bilancio al 31 dicembre 2025 che in copia si allega al presente atto sotto la lettera "A" in cui si attesta un patrimonio netto di Euro 1.372.860,44 (unmilionetrecentosettantaduemilaottocentosessanta/44);

b) nuovo testo di statuto da presentare alla Registro Unico Nazionale del Terzo Settore al fine di richiedere l'iscrizione dell'Ente, statuto che si allega al presente atto sotto la lettera "B".

La riunione quindi, all'unanimità dei voti palesemente espressi

DELIBERA

1) di modificare la denominazione della Fondazione da FONDAZIONE AQUILONE ONLUS in FONDAZIONE AQUILONE ETS;

2) di approvare il nuovo testo di statuto ai fini dell'iscrizione della Fondazione presso il Registro Unico Nazionale del Terzo Settore,

3) di richiedere l'iscrizione della fondazione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore;

4) di confermare l'attuale Consiglio di Amministrazione che durerà in carica secondo la loro scadenza indicata nel nuovo testo di statuto testè approvato;

5) di nominare un Organo di Controllo monocratico nella persona del dottor Marco Chiodini, nato a Milano il 12 maggio 1967, ivi residente in via Senigallia n. 11, cittadino italiano, codice fiscale CHD MRC 67E12 F205X iscritto all'Albo dei Commercialisti e degli Esperti Contabili al n. 5897 e nel Registro dei Revisori Legali al n. 128508 che durerà in carico per tre esercizi;

6) di approvare la bozza di procura di cui al terzo punto posto all'ordine del giorno conferendo alla Presidente ogni necessario potere all'uopo necessario per formalizzare tale conferimento di poteri;

7) di delegare infine il Presidente ad apportare al presente verbale ed allegato statuto le modifiche eventualmente richieste ai fini dell'iscrizione, delegando il Notaio verbalizzante al deposito delle pratiche necessarie per l'iscrizione dell'ente al sopra detto Registro

Dopo di che, null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, la riunione é sciolta alle ore 18,40.

La Presidente mi dà atto che di compendio del patrimonio della Fondazione esistono i seguenti beni immobili di cui si chiede la trascrizione e la voltura per effetto del presente atto presso i Pubblici Registri:

IN COMUNE DI MILANO

immobili ad uso abitativo, negozi, accessori il tutto censito nel Catasto dei Fabbricati di detto Comune come segue:

* in piena proprietà:

- **foglio 17, mappale 335, subalterno 704** , Via Ennio Morlotti n. 11, piano T, zona censuaria 3, categoria B/5, classe 3, metri cubi 876, superficie catastale totale mq. 177, rendita Euro 1.357,25;

- **foglio 19, mappale 152, subalterno 20** , Via Luigi Angeloni n. 33, piano S1-5, zona censuaria 3, categoria A/3, classe 2, vani 4, superficie catastale totale mq. 55, superficie catastale escluse aree scoperte mq. 54 rendita Euro 382,18;

- **foglio 19, mappale 199, subalterno 21** , Viale Mario Rapisardi n. 3, piano

S1-5, zona censuaria 3, categoria A/3, classe 2, vani 4, superficie catastale escluse aree scoperte mq. 55 superficie catastale totale mq. 55, rendita Euro 382,18;

- **foglio 19, mappale 62 subalterno 1 graffato al mappale 63 e al mappale 99**, Via Enrico Acerbi n. 14, piano T, zona censuaria 3, categoria B/5, classe 1 metri cubi 1450, superficie catastale totale mq. 461, rendita Euro 1.572,61, (classamento e rendita proposti D.M.701/94);

- **foglio 19, mappale 62, subalterno 2**, Via Enrico Acerbi n. 14, piano 1, zona censuaria 3, categoria A/2, classe 6, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 161, superficie catastale escluse aree scoperte mq. 143 rendita Euro 704,96 (classamento e rendita proposti D.M.701/94)

- **foglio 19, mappale 62, subalterno 3**, Via Enrico Acerbi n. 14, piano S1, zona censuaria 3, categoria C/2, classe 4, mq. 50 superficie catastale totale mq. 57, rendita Euro 92,96

- **foglio 19, mappale 135, subalterno 716**, Via Luigi Angeloni n. 40, piano T, zona censuaria 3, categoria C/1, classe 6, mq. 75 superficie catastale totale mq. 77, rendita Euro 1.123,29 (classamento e rendita proposti D.M.701/94);

- **foglio 19, mappale 135, subalterno 717**, Via Luigi Angeloni n. 40, piano S1, zona censuaria 3, categoria C/2, classe 4, mq. 11 superficie catastale totale mq. 14, rendita Euro 20,45, (classamento e rendita proposti D.M.701/94)

- **foglio 19, mappale 135, subalterno 718**, Via Luigi Angeloni n. 40, piano S1, zona censuaria 3, categoria C/2, classe 4, mq. 5 superficie catastale totale mq. 6, rendita Euro 9,30 (classamento e rendita proposti D.M.701/94)

* in nuda proprietà:

- **foglio 19, mappale 161, subalterno 17**, Via Luigi Angeloni n. 33, piano S1-4, zona censuaria 3, categoria A/3, classe 2, vani 4, superficie catastale totale mq. 57, superficie catastale escluse aree scoperte mq. 56 rendita Euro 382,18

* in proprietà superficiaria:

- **foglio 20, mappale 20, subalterno 706**, Via Enrico Acerbi n. 12, piano 1, zona censuaria 3, categoria B/5, classe 2, metri cubi 598, superficie catastale totale mq. 298, rendita Euro 772,10;

- **foglio 17, mappale 189, subalterno 103**, Via Senigallia n. 11, piano S1, interno 10, zona censuaria 3, categoria C/6, classe 7, mq. 14 superficie catastale totale mq. 14, rendita Euro 81,70;

- **foglio 17, mappale 186, subalterno 707**, Via Senigallia n. 11, piano 4, scala A3, zona censuaria 3, categoria A/2, classe 8, vani 6, superficie catastale totale mq. 118, superficie catastale escluse aree scoperte mq. 114 rendita Euro 883,14 (classamento e rendita proposti D.M.701/94);

- **foglio 17, mappale 186, subalterno 708**, Via Senigallia n. 11, piano S1, scala A3, zona censuaria 3, categoria C/2, classe 3, mq. 6 superficie catastale totale mq. 8, rendita Euro 9,30 (classamento e rendita proposti D.M.701/94).

La comparente mi esonera dalla lettura dell'allegato A

Di quest'atto e dell'allegato statuto io Notaio ho dato lettura alla comparente, che lo approva.

Scritto da me e persone di mia fiducia su due fogli per cinque facciate fin qui e sottoscritto alle ore 18,50.

F.to SARA BEZZI

F.to GIUSEPPE GALLIZIA